Ministerie van Economische Zaken en Klimaat

Directoraat-generaal Groningen en Ondergrond

Format voor
Verwijderingsplan Mijnbouwwerken – olie en gas – Onshore

Datum
1 oktober 2022

Format

VERWIJDERINGSPLAN MIJNBOUWWERK
OLIE & GAS – ONSHORE

Format	Verwijderingsplan Mijnbouwwerk
Sector	Olie en gas – Onshore
versie	1 oktober 2022
Indienen bij	mijnbouwvergunningen@minezk.nl

Het "Format verwijderingsplan mijnbouwwerk Olie & Gas – Onshore*" adresseert een aantal specifieke onderwerpen. De verplichting om binnen een jaar nadat een mijnbouwwerk buiten werking is een verwijderingsplan in te dienen vloeit voort uit artikel 44, derde lid, van de Mijnbouwwet. Een verwijderingsplan heeft tot doel het veilig en verantwoord verwijderen van een mijnbouwwerk, zodanig dat de voormalige locatie na verwijdering weer geschikt is voor ander gebruik. Het betreft het fysiek verwijderen van de bovengrondse installaties en het veilig en permanent afsluiten van de boorgaten. Een verwijderingsplan beschrijft in elk geval de planning van de uitvoering waarbinnen de houder van de vergunning het mijnbouwwerk verwijdert, wanneer de verwijdering wordt gestart en wanneer de verwijdering is voltooid. In het format wordt de informatie gevraagd die nodig is voor de Minister om een instemmingsbesluit te nemen of om instemming te weigeren (artikel 40c, lid 1 van het Mijnbouwbesluit).

*"onshore" wil zeggen alle mijnbouwwerken en pijpleidingen die gelegen zijn in gemeentelijk ingedeeld gebied.

Indien er sprake is van bedrijfsvertrouwelijke gegevens kunnen deze gegevens in een aparte bijlage met dit format meegezonden worden

Aanvraag instemming verwijderingsplan

Directoraat-generaal Groningen en Ondergrond

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

Naam en contactgegevens vergunninghouder

Noordgastransport B.V.(NGT)
5.1.2.e
Middenweg 2
9981 VG UITHUIZEN
5.1.2.e
5.1.2.e @noordgastransport.nl

Vermeld de vigerende vergunningen
(opsporingsvergunning, winningsvergunning en instemming met winningsplan, (mijnbouw)milieuvergunningen, omgevingsvergunning etc.).

Besluit toevoegen is niet nodig, graag verwijzen naar kenmerk

Milieuvergunning, verleend in 2005 (met kenmerkt E/EP/UM/5020638) voor een gasbehandelingsinstallatie aan de Middenweg 2 te Uithuizen (Emmapolder) en een condensaatverlaadstation te Roodeschool, laatstelijk gewijzigd bij besluit van 25 juli 2022 (met kenmerk: PPGGO-DTDO/V23185).
Voor de leiding is geen specifieke vergunning bekend. Wel is de leiding vermeld in het Bestemmingsplan Buitengebied van de (voormalige) gemeente Eemsmond (2010). In dat plan is aangegeven dat de aardgascondensaatleiding in een leidingstrook ligt.

……

Publieksvriendelijke samenvatting

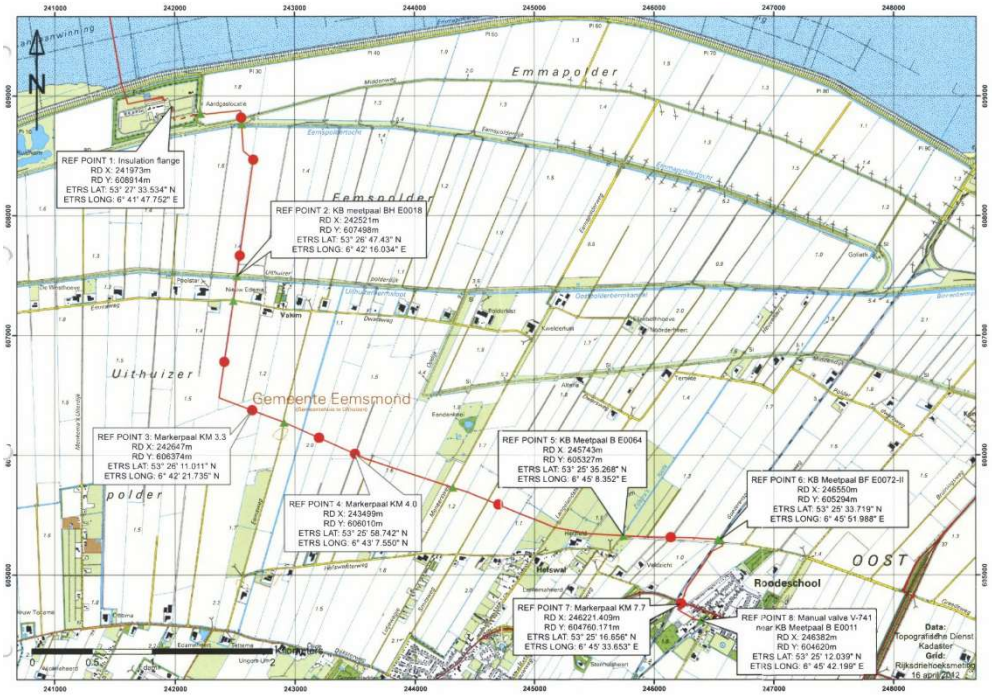
De samenvatting van het verwijderingsplan bevat in elk geval:

1. welk mijnbouwwerk verwijderd wordt
2. locatie van het mijnbouwwerk
3. wanneer de verwijdering uitgevoerd wordt
4. het doel van verwijdering / toekomstig gebruik van het terrein
5. hoe het verwijderd/achtergelaten wordt
6. onderbouwing waarom de wijze waarop het verwijderd/verlaten wordt veilig is
7. wijze van informeren van de directe omgeving

……

Aanleiding voor dit verwijderingsplan is het voornemen van NGT om de aardgascondensaatleiding tussen de locatie gasbehandeling Uithuizen en de locatie Roodeschool in het geheel en definitief te verlaten en verwijderen. Dit betreft een 6 inch stalen leiding met een lengte van circa 9 km.

1. De situering van de leiding is hieronder weergegeven (grotere versie als bijlage).



2. Planning is om de leiding te verwijderen in de periode vanaf 2026.
3. Doel is dat boven de grond na verwijdering van de ondergrondse leiding de actuele bestemming/functie en het actuele gebruik niet anders zullen zijn dan in de huidige situatie.
4. Verwijdering vindt plaats door middel van een trekmethode. De nog uit te voeren werkzaamheden bestaan uit het fysiek verwijderen van de leiding door het trekken van de leiding vanuit kopgaten en het gelijktijdig opvullen van de holle ruimte met vulmiddel (b.v. zand) indien nodig. Indien technisch noodzakelijk zal de leiding plaatselijk door middel van open ontgraving worden verwijderd. Ter plaatse van kruisingen met (oude) dijken, (water)wegen en een goederenspoorlijn heeft de verwijdering extra aandacht nodig. Er is hier geen sprake van gestuurde boringen (HDD) maar vaak wel van aanleg in een mantelbuis. Indien plaatselijk verwijdering van de leiding niet mogelijk blijkt, dan zal deze eventueel worden gedämmerd (opgevuld met schuimbeton) en voorzien van een afdopping. Vervolgens worden de graaf-/werklocaties cultuurtechnisch hersteld. Aansluitend worden de verwijderde delen uit de WION-registratie voor ondergrondse infrastructuur verwijderd.
5. Inmiddels zijn er diverse succesvolle ervaringen met deze verwijderings-methode en hiermee is de beïnvloeding van de omgeving zo gering mogelijk. Alle uit te voeren werkzaamheden worden waar nodig met het betreffende bevoegde gezag gedeeld en waar nodig worden vergunningen aangevraagd of meldingen ingediend.
6. De directe omgeving wordt met betrekking tot de uit te voeren werkzaam-heden op het leidingtracé geïnformeerd door middel van een informatiebrief en indien nodig een informatieavond.

……

Inleiding

a. Beschrijf de aanduiding, locatie, aard en functie van het betrokken mijnbouwwerk en voeg een kaart bij als overzicht en vermeld;
   i. de putten;
   ii. de winningsinstallatie(s)

……

Aanleiding voor dit verwijderingsplan is het voornemen van NGT om de aardgascondensaatleiding tussen de locatie gasbehandeling Uithuizen en de locatie Roodeschool in het geheel en definitief te verlaten en verwijderen. Dit betreft een 6 inch stalen leiding met een lengte van circa 9 km. Als bijlage is een kaart bijgevoegd met het tracé van de leiding.

……

b. De putgeschiedenis is een indicator voor het gedrag van een verlaten put in de nazorgperiode. Beschrijf -indien van toepassing- de putgeschiedenis voor zover deze relevant is om de kans op lekkage in de toekomst in te schatten. Beschrijf in ieder geval eventueel annulaire drukverschillen en waarnemingen van gas in de putkelder en hoe deze aangepakt zijn.

……

De aardgascondensaatleiding is aangelegd in 1974/1975. Met deze pijpleiding werd aardgascondensaat afkomstig van de aardgasbehandelingsinstallatie van NGT gelegen aan de Middenweg 2 te Uithuizen afgevoerd naar het condensaat-verlaadstation van NGT, gelegen aan de Stationstraat te Roodeschool. Dit condensaatverlaatstation is per 3 december 2024 definitief buiten werking gesteld, omdat NGT het aardgascondensaat nu rechtstreeks vanaf de inrichting in Uithuizen afvoert per tankwagen. Daarmee is de noodzaak voor deze pijpleiding voor dit doel komen te vervallen

Deze onshore pijpleiding is operationeel schoongemaakt (“gepigged”) dus ontdaan van HydroCarbons. De leiding is gescheiden aan de Roodeschool en Uithuizen kant en staat onder 0,5 bar stikstof druk en wordt gemonitord. De leiding is in goede conditie.

Tijdens de gebruiksperiode hebben zich geen milieu-incidenten voorgedaan met betrekking tot de aardgascondensaatleiding.

……

Wijze van verwijdering

c. Beschrijf de afspraken met de eigenaar en andere belanghebbenden van het terrein waarop het mijnbouwwerk is opgericht. (artikel 40c, lid 1, sub c van het Mijnbouwbesluit)

……

Voor de aardgascondensaatleiding geldt dat NGT deze leiding zoveel als redelijkerwijs en technisch mogelijk is, zal opruimen. De voor het werk te gebruiken gronden worden na de opruimwerkzaamheden cultuurtechnisch hersteld.

Er zijn nu nog geen afspraken gemaakt met grondeigenaren over het verwijderen van de pijpleiding. Opgemerkt wordt dat het mogelijk is dat er afspraken moeten worden gemaakt met grondeigenaren om (delen) van de pijpleiding te laten liggen, ook in verband met dijkdoorkruising(en).

De leiding wordt dan eventueel gedämmerd (opgevuld met schuimbeton) en afgedopt. Deze wijze van het opvullen van de leiding en de afwerking van de leiding uiteinden zullen worden vastgelegd in overdrachtsdocumenten.

Als hierover geen nadere afspraken gemaakt kunnen worden heeft NGT de verantwoordelijkheid om de leiding schoon en veilig overeenkomstig de vastrechtovereenkomst achter te laten en op te leveren.

……

d. Beschrijf de methode en de kosten van het buiten gebruik stellen van het ondergrondse deel van het mijnbouwwerk en het verwijderen van de bovengrondse installaties. (artikel 40c, lid 1, sub d van het Mijnbouw-besluit)

……

De aardgascondensaatleiding wordt opgeruimd door het trekken van de leiding vanuit kopgaten. Plaatselijk zal de leiding door middel van open ontgraving worden verwijderd. Ter plaatse van kruisingen met dijken, (water)wegen of een goederenspoorlijn wordt de leiding mogelijk niet verwijderd. Ter plaatse van dergelijke kruisingen wordt de leiding eventueel gedämmerd (opgevuld met schuimbeton) en voorzien van een afdopping. Vervolgens worden de graaftracés cultuurtechnisch hersteld.

De verwijdering van de buisleiding bestaat uit 2 fases. Fase 1 is de voorbereiding van de daadwerkelijke verwijdering. Onderdeel van fase 1 is een nauwkeurige kostenschatting maken voor de werkelijke opruiming. Deze nauwkeurige kostenschatting moet binnen NGT worden goedgekeurd alvorens de verwijdering (fase 2) en de afhandeling kan plaatsvinden.

……

e. Beschrijf de staat waarin het ondergrondse deel van het mijnbouwwerk wordt achtergelaten. (artikel 40c, lid 1, sub e van het Mijnbouwbesluit)

……

Voor de aardgascondensaatleiding geldt dat NGT de leiding zoveel als redelijker-wijs en technisch mogelijk is zal opruimen. Ter plaatse van locaties waar fysieke verwijdering niet mogelijk is, wordt de leiding eventueel gedämmerd (opgevuld met schuimbeton) en voorzien van een afdopping

……

f. Beschrijf de perioden waarbinnen de beschreven werkzaamheden beginnen en eindigen, en – indien van toepassing – de fasering hierin. (Artikel 40c, lid 2 van het Mijnbouwbesluit)

……

De start van het opruimen van de aardgascondensaatleiding is gepland in 2026. Na de opruimwerkzaamheden zullen de verschillende werklocaties aansluitend cultuurtechnisch worden hersteld. Deze werkzaamheden kunnen tot circa 2 jaar in beslag nemen. Of de bovengrondse werkzaamheden in één tot anderhalf jaar kunnen worden afgerond is onder andere afhankelijk van weersomstandigheden en het tijdig verkrijgen van publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen (daarbij moet gedacht worden aan o.a. het doen van meldingen grondwateronttrekking en -lozing, aanvaarding door de eigenaren van de ondergrond van de oplevering). In dit kader kunnen tevens de volgende voorbereidende onderzoeken nog plaatsvinden, mede afhankelijk van de resultaten van de voorbereiding van de uitvoering, de (deel)tracés en de wijze van uitvoering:

- Zakelijk rechten en rechtspositie
- Vergunningeninventarisatie;
- Milieukundig/historisch bodemonderzoek;
- Natuurtoets/voortoets;
- Check eventueel archeologisch onderzoek;
- Stikstofdepositie (AERIUS berekening);
- OOO (onderzoek ontplofbare oorlogsresten);
- Cultuurtechnisch onderzoek;
- Bemalingsonderzoek.

……

g. Wat is de datum van indiening van het werkprogramma voor het buiten gebruik stellen van een boorgat en de planning van de uitvoering? Voor putten die ten tijde van indiening van het rapport al buiten gebruik zijn gesteld, kan worden verwezen naar het end of well rapport van die putten. (artikel 40c, lid 1, sub f van het Mijnbouwbesluit).

……

Voor de aardgascondensaatleiding van NGT is deze vraag niet van toepassing.

……

h. Beschrijf de wijze van het schoon en veilig achterlaten of verwijderen van kabels en pijpleidingen. Het gaat hier om leidingen die onderdeel zijn van de inrichting/locatie. (artikel 40c, lid 1, sub h van het Mijnbouwbesluit)

……

Op de locatie Roodeschool en Uithuizen is het doel de leiding zo veel mogelijk te verwijderen.

De bij de werkzaamheden te verwijderen kabels (zoals o.a. aardingskabels en aardingselektroden) en leidingen worden afgevoerd naar een erkende schroot-verwerker. Transport van deze materialen zal plaatsvinden over de weg door middel van vrachtwagens.

Voorafgaand aan de graafwerkzaamheden om de leiding te verwijderen wordt een historisch onderzoek naar de bodemkwaliteit uitgevoerd. Hierbij worden digitale bronnen als o.a. ‘bodemloket.nl’ en ‘topotijdreis.nl’ geraadpleegd. Dit uit te voeren vooronderzoek geeft mogelijk aanleiding om plaatselijk een bodemonderzoek uit te voeren.

De percelen waar de aardgascondensaatleiding zal zijn verwijderd en de percelen waar delen van de leiding gedeeltelijk blijven liggen, worden met verwaarloosbare milieu- en veiligheidsrisico’s achtergelaten. Indien bij het verwijderen van de leiding geen uitwendige beschadigingen worden waargenomen, wordt aangenomen dat de bodem ter plaatse in milieu hygiënische zin niet negatief is beïnvloed door het gebruik van de leiding.

……

i. Beschrijf de wijze waarop de materialen die bij het mijnbouwwerk behoren, worden afgevoerd en de bestemming ervan.

……

De afvoer van materialen die bij de aardgascondensaatleiding behoren, worden als volgt afgevoerd:

- De verwijdering van afvalstoffen vindt plaats overeenkomstig de wettelijke voorkeursvolgorde, waarbij hergebruik de voorkeur heeft;
- Van afvalstoffen wordt, indien noodzakelijk, de kwaliteit bepaald d.m.v. bemonstering en analyse;
- Alle afvalstoffen worden afgevoerd naar bevoegde be-/verwerkers;
- Alle afvalstoffen worden afgevoerd volgens de afvalstoffenwetgeving;
- De documenten met betrekking tot de verwijdering van afvalstoffen worden centraal geregistreerd en gearchiveerd.

NGT spant zich in om maximaal hergebruik van onderdelen en materialen te bewerkstelligen. Onderdelen of materialen die daarvoor ongeschikt zijn zullen worden afgevoerd naar geëigende en erkende be-/verwerkers.

Onder 'j' worden de mogelijke vrijkomende onderdelen, materialen en bestemmingen weergegeven.

Transport van vrijkomende onderdelen en materialen zal plaatsvinden over de weg door middel van vrachtwagens.

……

j. Beschrijf de op het mijnbouwwerk aanwezige afvalstoffen als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van de Wet milieubeheer en de bestemming ervan.

……

Te verwijderen kabels- en leidingen (o.a. aardingskabels, aardingselectroden, elektriciteitskabels, productleidingen) worden afgevoerd naar een schroot-verwerker.
Eventueel te verwijderen asbesthoudend materiaal (eventueel plaatselijk toegepaste mantelbuizen) wordt afgevoerd naar een afvalinzamelaar.

……

Situatie na verwijdering

k. Beschrijf de maatregelen die worden genomen om het terrein waarop het mijnbouwwerk is opgericht en de bodem van het terrein zoveel mogelijk in de oorspronkelijke staat terug te brengen of in het geval het terrein of de bodem niet in de oorspronkelijke staat worden teruggebracht, de toestand waarin het terrein na uitvoering van het verwijderingsplan wordt achtergelaten, alsmede het beoogde hergebruik van het terrein

……

Het afwerken van het leidingtracé zodat deze weer geschikt is voor het huidige (=toekomstige) gebruik wordt met de grondeigenaren afgestemd.
De afspraken hierover zullen worden vastgelegd in een overdrachtsdocument.
Indien bij het verwijderen van de leiding geen uitwendige beschadigingen worden waargenomen, wordt aangenomen dat de bodem ter plaatse in milieu hygiënische zijn niet negatief is beïnvloed door het gebruik van de leiding.

……

l. Beschrijf de toestand waarin de ondergrond na uitvoering van het verwijderingsplan wordt achtergelaten

……

Het leidingtracé wordt afgewerkt zodat deze weer geschikt is voor het beoogd gebruik. Dit wordt met de grondeigenaren afgestemd. De afspraken hierover zullen worden vastgelegd in een overdrachtsdocument. Als fall back scenario heeft NGT de verantwoordelijkheid om het leidingtracé in een staat die overeenkomt met de in de zakelijk recht van opstal overeenkomst vastgelegde bepalingen met verwaarloosbare milieu- en veiligheidsrisico's achter te laten.

Privaatrechtelijke aspecten met betrekking tot achterlaten van opgeruimde/ geabandonneerde leidingtracés aan de grondeigenaren worden als volgt ingevuld:

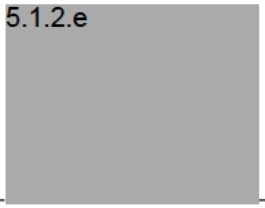
- Opzeggen van de zakelijk recht van opstal overeenkomst geschiedt door middel van een aangetekende brief. Alle overdrachten die plaats vinden en afwijken van de uit de zakelijk recht van opstal overeenkomst voortvloeiende verplichtingen om het leidingtracé terug te brengen in de oorspronkelijke staat (bijvoorbeeld het laten liggen van een deel van de leiding) worden afgehandeld door middel van een overdrachtsbrief waarbij de grondeigenaar voor akkoord tekent. Hierna dient bij de Notaris de registratie doorgehaald te worden.
- Afkoopregelingen, kavelruilen en de afhandeling van cultuurschades worden eveneens afgehandeld door middel van een overdrachtsbrief waarbij de grondeigenaar voor akkoord tekent.

……

NB: Voor verstrekking van de hierboven gevraagde informatie kan volstaan worden met een verwijzing naar een aanvraag om een milieuvergunning, een watervergunning, een omgevingsvergunning, een melding of het overleggen van gegevens en bescheiden krachtens de artikelen 40, tweede lid, 45e of 45i, van de wet, de Waterwet, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet milieubeheer of de Wet bodembescherming in het geval die informatie de relevante feiten bevat of zal bevatten die nodig zijn voor een besluit tot instemming (artikel 40c, lid 3 van het Mijnbouwbesluit).

Directoraat-generaal Groningen en Ondergrond

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

Ondertekening

Naam (bedrijf)	Noordgastransport B.V.
Datum	13 februari 2026
Naam ondertekenaar	5.1.2.e
Handtekening ondertekenaar	5.1.2.e